

Affitto appartamento semi-arredato - Saint-Pierre, Loc. Preille

In posizione tranquilla e soleggiata a **Saint-Pierre**, nella comoda e riservata **Località Preille**, proponiamo in **affitto un ampio quadrilocale semi arredato** (come da foto) di circa **97 mq.**

L'alloggio è composto da:

- **Cucina abitabile e salone** con accesso diretto al **balcone esposto ad ovest**, condiviso anche con una delle camere matrimoniali: ideale per godere del sole e del panorama nel pomeriggio
- **3 camere da letto**, di cui **due matrimoniali** e una **doppia**
- **Bagno finestrato** con doccia
- **Cantina**
- **2 posti auto esterni coperti** da tettoia

Dotazioni e comfort:

- **Videocitofono**
- **Riscaldamento autonomo a metano**
- **Desalinatore per l'acqua**
- **Spese condominiali:** solo luce scale

Richieste:

- **No cani - massimo un gatto**
- Deposito cauzionale pari a **2 mensilità**
- **Fidejussione assicurativa + polizza incendio**

Soluzione ideale per chi cerca spazi comodi, tranquillità e una buona esposizione in una delle zone residenziali più apprezzate della valle.

Contattaci per maggiori informazioni o per prenotare una visita!

Si prega di contattare l'Agenzia al numero 0165 257816 per approfondire alcuni aspetti relativi all'immobile e, qualora vi siano i presupposti, concordare un appuntamento per la visita.

Mail: segreteria@marilenaimmobiliare.it